

HONORAIRES LOCATION GERANCE

Prestations relatives à la gestion-locative

Honoraires de gestion locative	8% TTC du loyer H.Charges
Garantie des loyers impayés	2,95% TTC du loyer C. C.
Estimation pour mise en location et prise de mandat	Offert
Estimation pour succession ou donation	180,00 € TTC

Prestations relatives à l'administration

Régularisation des charges	5,00 € TTC
Établissement/renouvellement avec modification de bail	10,00 € TTC
Aide à la déclaration des revenus	10,00 € TTC

Prestations relatives aux litiges & contentieux

Mise en demeure	5,00 € TTC
Constitution du dossier transmis à l'huissier ou à l'avocat	40,00 € TTC
Suivi du dossier transmis à l'huissier ou à l'avocat	25,00 € TTC

Frais de délivrance des documents

Copie d'une quittance	0,50 Cts TTC
Copie du bail de location	2,50 € TTC
Copie du mandat de location-gérance	3,50 € TTC
Copie d'un état des lieux	3,50 € TTC
Copie des diagnostics	10,00 € TTC

Prestations de gestion administrative et matérielle aux sinistres

Déplacement sur les lieux	25,00 € TTC
La prise des mesures conservatoires	15,00 € TTC
L'assistance aux mesures d'expertises	15,00 € TTC
Le suivi du dossier auprès de l'assureur	30,00 € TTC

Prestations liées à la location

Visites ; Constitution du dossier ; Rédaction du bail	8 € / m2
État des lieux	3 € / m2

Autres prestations

Païement aux organismes pour le compte du propriétaire	5,00 € TTC
Déplacement pour état des lieux hors contrat	50,00 € TTC